

Séminaire de Restitution

Nantes, 9 octobre 2008

La Chaussée Urbaine Démontable
de Saint-Aubin-lès-Elbeuf :

Intérêt et Cahier des Charges

Jean-Marie MASSON

Saint-Aubin-lès-Elbeuf

SAINT-AUBIN
lès-ELBEUF

120 km

PARIS

Population : 8 393 habitants
Superficie : 578 hectares
Budget : 18,5 millions d'euros
Agglo d'Elbeuf : 56 000 habitants

Saint-Aubin-lès-Elbeuf

Saint-Aubin-lès-Elbeuf

Une ville laboratoire pour l'innovation

1980

- Premiers diagnostics urbains :
 - Recherche de l'interaction éclairage / sécurité avec le CETE
 - Premier catalogue d'idées avec l'École d'architecture de Rouen
- Développement des caniveaux asphaltés

1985

- Mise en œuvre des mini-giratoires urbains
- Mise en œuvre "d'enrobés imprimés"

1990

- Études comparatives rétrécissements de chaussées, chicanes / coussins berlinois / coussins lyonnais
- 2ème catalogue d'idées avec l'École d'architectes de Rouen

2000

- Liants élastomères
- Liants "verts"

2005

- Chaussées urbaines démontables

Contexte et enjeux

1



espaces recherchés par les
avec la mairie qu'avec des

de nappes de réseaux, et
es ne savent pas où ils se

ouvertures de tranchées
m apparaît lorsque la Ville

l'illusoire, chacun
pas pouvoir s'insér

- La conséquence de
d'Épinal :

Une sema
le marteau



Contexte et enjeux 2

Ceci se traduit par :

- L'incompréhension légitime des riverains quant à la gestion des deniers publics.
- La gêne aux usagers par les chantiers répétitifs et une situation aggravée dans les espaces commerciaux ou de service.
- Des coûts importants pour chaque maître d'ouvrage avec des résultats peu satisfaisants sur l'uni des chaussées et l'aspect patchwork de la surface.
- Des gaspillages de matériaux nobles peu compatibles avec la démarche de développement durable.
- Des consommations et des rejets de pollution accrus, par les véhicules qui "roulent en accordéon".

Contexte et enjeux 3

A partir de ces constatations, la démarche de la Ville de Saint-Aubin-lès-Elbeuf a été de répondre à la problématique suivante :

1. Comment imaginer une chaussée que l'on puisse ouvrir dans un temps très court pour pouvoir accéder au réseau en cas de casse (gaz et eau notamment) ? puis être retrouvée dans son état initial sans "rustine" quatre heures après la fin de la réparation ?
2. Avec des matériaux qui puissent être utilisables par une pelle mécanique lambda, que l'on trouve facilement chez chaque agence et entreprise locale..
3. Un uni permettant un usage dans les espaces de forte présence de piétons, de personnes à mobilité réduite et les deux roues ?

Cahier des Charges

1

La démarche a consisté à rechercher le meilleur équilibre entre le fonctionnel, le technique et l'économique.

- **Fonctionnel**, intégrant l'adhésion sociale, riverains particuliers mais aussi activités économiques, n'oublions pas que ce sont elles et leur T.P. qui financent les budgets locaux, et donc les Ville ont tout intérêt à ne pas voir baisser leur chiffre d'affaire même temporairement.
- **Technique**, concernant les contraintes d'accès et de remise en état rapides et sans "rustines".
- **Économique** : l'argent est une denrée de plus en plus rare. Il faut raisonner un coût global investissement plus entretien et exploitation quelque soit le maître d'ouvrage. Et il faut aussi intégrer le fait qu'en investissement les Villes récupèrent la TVA mais pas en entretien.

Cahier des Charges 2

Il faut aussi penser **environnement, développement durable**, mauvaise utilisation des matériaux nobles, etc.

Ceci s'est concrétisé par les prescriptions suivantes :

1. une chaussée permettant le passage de trafic lourd, en effet des programmes immobiliers sont programmés de part et d'autre de cette voie qui sera utilisée comme voie de chantier.
2. les délais requis : 30mn pour l'ouverture et l'accession au réseau endommagé (cas des fuites de gaz ou d'eau) et 4h après réparation pour remise à l'état de surface initial

.../...

Cahier des Charges 3

3. Une surface sans aucun tampon ou bouche à clé apparents pour éviter les « quincailleries habituelles » avec les difficultés connues de gestion et de nuisances sonores, pour préserver l'aspect esthétique, mais aussi pour faciliter la mise en œuvre des dalles : donc préhension par ventouse, sachant qu'il faut quand même avec une hauteur au sable de la chaussée assurant une bonne adhérence.
4. un poids assez lourd pour éviter des disparitions nocturnes mais pas trop lourd pour qu'un engin classique, donc disponible sans difficultés, puisse soulever une dalle en tenant compte des pressions latérales exercées par dalles contiguës : soit un poids de 800kg environ
5. une couleur anthracite pour s'insérer dans la voirie urbaine classique, ceci pour éviter de faire référence à des espaces privilégiés de zone 30, de zone piétonnes ou d'espace de jeux, par exemple

Mise en situation









Merci de votre attention